

HÁZIREND

Jelen házirend az Ypsilon Yacht Club Kft. (székhely: 1027 Budapest, Medve u. 25-29.) Alsóörs, 990/96 hrsz alatt található kikötőjének (a továbbiakban: Kikötő) használati rendjét tartalmazza. Jelen házirendet az Ypsilon Yacht Club Kft. egyoldalúan jogosult módosítani. A módosítások a www.ypsilon-yachtclub.hu weblapon történt közzétételt követő 15. napon lépnek hatályba.

1. A belépés rendje

A Kikötő zártkörű, csak a bérlők számára látogatható.

A területre belépni csak a bérlők rendelkezésére bocsájtott belépőkártyával, kóddal vagy telefonos alkalmazással lehet. A belépési jogosultság nem ruházható át más személyre még eseti jelleggel sem.

A területen működő portaszolgálat, ill. vagyonőr ellenőrizheti a belépők jogosultságát, jogosulatlan személyektől a belépést megtagadhatja.

14 éven aluli gyermekek csak folyamatos felnőtt felügyelet mellett tartózkodhatnak a Kikötő területén.

A Kikötő egész évben látogatható a jogosultsággal rendelkezők számára, kivéve ha olyan munkálat szükséges, amely ezt megakadályozza.

A Kikötő bérlői jelenlétükben vendéget fogadhatnak, vendégeikért, azok tevékenységéért teljes felelősséggel tartoznak.

Gépkocsival, motorkerékpárral, robogóval parkolni csak a kijelölt parkolóterületeken szabad. A parkolóhelyeket érkezési sorrendben lehet elfoglalni. A parkoló használata csak a kikötő- ill. hajóhasználat idejében engedélyezett. A bérlők vendégei külön engedéllyel jogosultak a Kikötő parkolóját használni, ekkor a mindenkori parkolási díjat tartoznak megfizetni.

Vízről érkező vendégeknek a kikötői irodában kell jelentkezni, és a szükséges adminisztrációt elvégezni.

2. A közlekedés a parton és a vízen

A kikötő parti területén járművel, csak kellő körültekintéssel, a KRESZ szabályainak betartásával lehet közlekedni.

Kerékpárt, elektromos meghajtású eszközt a többiek veszélyeztetése nélkül szabad használni a kikötő környezetében. A parti területeken, a külső kikötőrész bejáró hídján, az úszópontonokon kerékpározni, elektromos meghajtású eszközökkel közlekedni balesetveszélyes és tilos.

A kikötőben hajóval max. 3 kts. sebességgel szabad közlekedni. Kerülni kell a hullámkeltéssel járó tevékenységet.

A kikötőben és annak bejáratában a hajók csak motorral közlekedhetnek, a kikötőmedencében csak vitorlával közlekedni tilos.

Rendellenesség vagy balesetveszély észlelése esetén haladéktalanul értesíteni kell a kikötőmestert a megadott kikötőmesteri telefonszámon.

3. A Kikötő használata

A Kikötő fokozottan balesetveszélyes terület.

A parton, a bejáróhidakon és az úszópontonokon fokozott körültekintéssel kell közlekedni.

A 6 éven aluli, és úszni nem tudó 12 éven aluli gyermekek számára úszássegítő mellény, vagy mentőmellény a vízben és a part közvetlen közelében is kötelező.

A bérlők a kikötői információkról, árakról, hajósoknak szóló hirdetményeikről egy információs táblán tájékozódhatnak. Ezen információs tábla kizárólag tájékoztatás célját szolgálja, az azon megjelenített információért a bérbeadó nem vállal felelősséget.

A bérlők csomagjaik szállításához kézikocsikat vehetnek igénybe, melyeket a kijelölt helyekről vihetnek el. A kocsikat a használat végén a kijelölt helyre vissza kell vinni.

A kikötőhelyeken a hajókat biztonságosan, a hajó méretének megfelelő kötelekkel kell kikötni úgy, hogy a hajó mozgása miatt a kikötőkötél ne tudjon kioldódni.

A kikötőkötélen rugalmas gumi csillapítást kell alkalmazni.

A hajótulajdonos távollétében a hajót úgy kell kikötni, hogy az a partfalnak, az úszópontonak, valamint szomszédos hajóknak ne tudjon nekiütközni, még erős szélnyomás esetén sem.

A kikötött hajók mindkét oldalán megfelelő számú (min. 2 db), és méretű (min. 20 cm átmérőjű) felfújható ütközőt (puffert) kell elhelyezni.

A felhúzóköteleket úgy kell rögzíteni, hogy azokat a szél ne tudja az árbochoz ütni, a feltekert orrvitorlákat úgy kell összekötni, hogy azokat az erős szél se tudja kibontani.

A kikötőhelyen, annak partján kerékpárokat, rollereket, felfújható eszközöket (SUP, kajak, gumimatrac stb.), más tárgyakat tárolni nem szabad, azokat vagy a hajón, vagy az erre kijelölt helyen lehet elhelyezni.

Áramvételezés csak szabványos, kültéri használatra tervezett, megfelelő keresztmetszetű és hosszúságú kábellel lehetséges. Hosszabbító, elosztó használata tilos.

Ha a hajó elhagyja a kikötőhelyét, akkor az áramvételezésre használt kábelt, illetve a vízvételezésre használt tömlőt magával kell vinnie; ezeket használaton kívül a hajón kell tartani.

A parti áramra csatlakozáskor, valamint víz vételezésekor a kábeleket, tömlőket úgy kell a kikötőhelyre vezetni, hogy azok ne okozzanak botlásveszélyt.

Ha a bérlő nem tartózkodik a kikötőben, akkor a hajón az akkumulátortöltőn, automata fenékvízszivattyún és hűtőn kívül minden fogyasztót ki kell kapcsolni.

A hajók szennyvíztartályainak ürítése a daru alatti szervízparton végezhető el, ennek igényét a kikötőmesternél kell jelezni.

A kikötőhelyen semmilyen átalakítást nem szabad végezni, különféle lábtörlőket, belépőket a parton elhelyezni nem szabad, a kikötőoszlopok burkolatának módosítása nem megengedett.

A kikötőmedencében fürdeni tilos.

A hatóság által előírt és jóváhagyott Kikötőrend szerint, a Kikötő egész területén horgászni tilos, azonban a Bérlők a Kikötő nyugati hullámfogó kőmólójának végén - a többi bérlő zavarása nélkül – október 1-től április 30-ig kifelé horgászhatnak. Horgászni csak a móló beszennyezése nélkül, eszközök elhelyezése nélkül, horgászungedéllyel megengedett.

4. Daruzás, szervízpart

Hajók kiemelését csak a kikötőmesterek végezhetik. Hajó emelésekor senki nem tartózkodhat a hajó fedélzetén.

A daruzás alatt megsérült szélműszerért vagy széljelzőért nem terheli felelősség a bérbeadót, azokat a bérlőnek el kell távolítania a kiemelés előtt.

Darun lógó teher alatt tartózkodni tilos.

A hajók parti szállítása alatt senki nem tartózkodhat a hajó fedélzetén.

A szervízpart igénybevételét előre jelezni kell a kikötőmesternek. Igény szerint a hajók szervízpartra állítását a kikötői személyzet is elvégzi kapacitás függvényében külön díjazás ellenében.

5. Társas együttélés szabályai

A Kikötő többi használójával (ideértve a dolgozókat is) nyugodt és udvarias stílusban kell kommunikálni.

A kikötő és a hozzá kapcsolódó parti területek a pihenés, kikapcsolódás és sportolás céljait szolgálják. A kikötői tartózkodás során ennek figyelembevételével kell eljárni, a többi használó érdekeire figyelemmel kell lenni.

A vendéglátóhelyeken, shopokban, irodákban, klubhelyiségben a közös helyiségekben csak rendezett és tiszta ruhában szabad tartózkodni, nem megengedett a fürdőruhában vagy mezítláb történő belépés vagy tartózkodás.

A Kikötő egész területén kerülni kell az indokolatlan zajkeltést, hangoskodást, 20.00-és 08.00 óra között nem megengedett bármilyen zajjal járó tevékenységet végezni.

Mellőzni kell a közös helyiségekben a hangos telefonálást.

Élelmiszer vagy alkoholos ital fogyasztása csak a hajón, illetve az étterem és a klub területén engedélyezett, a Kikötő egyéb részein nem.

A közös használatú eszközöket és helyiségeket rendeltetésüknek megfelelően szabad használni, távozás előtt rendet kell rakni.

A dohányozni csak a kijelölt helyeken szabad, a közös helyiségekben kifejezetten tilos.

A Kikötőbe kutyát csak pórázon lehet behozni, a kutyának a teljes tartózkodás alatt pórázon kell maradnia, a kutyát fedett térbe, zöldterületre, strandra bevinni nem engedélyezett. Kutya csak a többi használó zavarása és veszélyeztetése nélkül hozható be. A kutya után esetleg szükséges takarítás a kutyatulajdonos feladata. Más állat behozatala a Kikötőbe nem engedélyezett.

6. Környezetvédelem

A kikötőhelyen hajójavítási munkákat nem szabad végezni, hajót csiszolni, festeni, bármely, a környezetre és más hajókra veszélyes és szennyező tevékenységet folytatni tilos.

Hajó javítása, festése az erre a célra kijelölt parti területen lehetséges, ott is a környezetvédelmi szabályok betartásával.

A kikötő területén a hulladékot szelektíven kell gyűjteni.

A hulladéktárolóban ételmaradékot, használt pelenkát, egyéb erős szagú tárgyat csak lezárt zacskóban szabad elhelyezni.

Veszélyes hulladékot, (olajos, festékes dobozokat, ezekkel szennyezett anyagokat és eszközöket, gumiszármazékokat stb.) a bérlő köteles elvinni a Kikötőből.

A hajóból a szennyvizet, vagy fenékvizet a tóba kiengedni tilos. A környezetszennyezés jogi, és az elhárítás anyagi következményei a szennyvizet terhelik.

A kikötőben észlelt szennyezés esetén haladéktalanul értesíteni kell az ügyeletes kikötő mestert.

Alsóörs, 2023. augusztus 15.

.....
dr. Lóczy Zoltán ügyvezető
Ypsilon Yacht Club Kft.

TERVEZET